

IMOVINA DUŽNIKA POJEDINCA  
DARKA VRBANA, vlasnika obrta  
DARKOTRANSPORTI  
Senj, Petra Kružića 2

TRGOVAČKI SUD U RIJECI

St: 402/13

**Predmet: Dostava obračuna troškova po čl. 254 Stečajnog zakona nakon unovčenja nekretnine upisane u zemljišnim knjigama Zemljišnoknjižni odjel Senj, k.o. Sveti Juraj, z.k.ul. 1791 k.č. 690/2**

Poštovana,

Ovime se dostavlja obračun troškova nakon unovčenja nekretnine upisane u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Rijeci, zemljišnoknjižni odjel Senj, u k.o. Sveti Juraj, z.k. ul. 1791, k.č. 690/62. Troškovi su nastali u razdoblju od otvaranja stečaja 13.02.2015. do 15.10.2015. godine. U privitku se nalaze kopije dokumenata o nastalim troškovima.

1.1.	<b>Ostvreno unovčenjem navedenih nekretnina</b>	<b>46.001,00 kn</b>	
1.2.	<b>Ukupno ostvreno od unovčenja drugih nekretnina i pokretnina</b>	<b>176.321,08 kn</b>	
	Naplata potraživanja	112.868,69 kn	
	Pokretnine-kamion i prikolica	63.100,00 kn	
	Kamata a vista	352,39 kn	
1.	<b>Sveukupno ostvareno unovčenjem</b>	<b>222.322,08 kn</b>	
2.	<b>UKUPNI TROŠKOVI ( % na vrijednost unovčene nekretnine)</b>	<b>48,15%</b>	<b>22.149,06 kn</b>
3.	<b>Troškovi koji terete nekretnine</b>	<b>4.360,00 kn</b>	
3.1.	Procjena nekretnine	2.120,00 kn	
3.2.	Osiguranje imovine	0,00 kn	
3.3.	Trošak elektronske dražbe	2.240,00 kn	
3.4.	Troškovi zastupanja		
3.5.			
4.	<b>Troškovi koji razmjerno terete nekretninu u postotku</b>	<b>20,69%</b>	<b>17.789,06 kn</b>
	<b>Ukupno 4.1. i 4.2.</b>	<b>17.789,06 kn</b>	<b>85.974,26 kn</b>
4.1.	<b>TROŠKOVI STEČAJNOG POSTUPKA</b>	<b>12.398,21 kn</b>	<b>59.920,35 kn</b>
4.1.1.	Polica osiguranja od odgovornosti stečajnog upravitelja	- kn	- kn
4.1.2.	Putni troškovi stečajnog upravitelja	470,10 kn	2.272,00 kn
4.1.3.	Nagrada stečajnog upravitelja -ukupan trošak	<b>6.823,85 kn</b>	<b>32.979,55 kn</b>
	neto	4.341,87 kn	20.984,20 kn
	porez	1.371,12 kn	6.626,59 kn
	doprinosi iz nagrade	634,78 kn	3.067,86 kn
	doprinosi na nagradu	476,08 kn	2.300,90 kn
4.1.4.	Nagrada za rad odboru vjerovnika	- kn	- kn
4.1.5.	Zbrinjavanje arhive - hd	115,66 kn	559,00 kn
4.1.6.	Računovodstvene usluge	4.988,60 kn	24.109,80 kn
4.2.	<b>OSTALE OBVEZE STEČAJNE MASE</b>	<b>5.390,85 kn</b>	<b>26.053,91 kn</b>
4.2.1.	Naknada bankarskih usluga	672,72 kn	3.251,25 kn
4.2.2.	Sudske pristojbe	343,27 kn	1.659,00 kn
4.2.3.	Troškovi zastupanja	- kn	0,00 kn
4.2.4.	Poštanski troškovi i telefon	270,09 kn	1.305,34 kn
4.2.5.	Uredski materijal i pečat	202,64 kn	979,35 kn
4.2.6.	Najam opreme i uredskog prostora	792,88 kn	3.831,97 kn
4.2.7.	Trošak zastupanja	3.109,26 kn	15.027,00 kn
4.2.8.			

Pozdrav.

Stečajna upraviteljica

Vesna Stančić

U Rijeci, 18.10.2020.